

MANCHE HABITAT recrute

Un(e) chargé(e) d'opérations à SAINT-LÔ

Nous vous proposons de rejoindre un Office Public de l'Habitat de 17 000 logements, fier de répondre aux besoins de logement social sur l'ensemble du département de la Manche. Dans cette structure à taille humaine, vous assurerez, au sein de la Direction du service technique (31 personnes), le pilotage complet des opérations de l'étude à la réception des travaux, tout en coordonnant les partenaires et intervenants (maître d'œuvre, entreprises, SPS, ...).

Missions :

Opérations de construction, réhabilitation et aménagement urbain et foncier :

- Etablissement du projet et études de faisabilité de l'aménagement à la construction (logements, foyers) : proposer des solutions techniques intégrant l'approche environnementale et assurer le suivi technique et financier des projets de travaux (avec ou sans maîtrise d'œuvre)
- Préparation du dossier de consultation et analyse des offres des entreprises
- Suivi de chantier jusqu'à la réception des travaux
- Management et coordination des différents acteurs des opérations
- Gestion des garanties contractuelles
- Relations avec les locataires avant/pendant la réalisation des travaux en lien avec la gestion des garanties
- Veiller à la sécurité juridique des projets

Profil :

- Formation bâtiment ou promotion immobilière de Bac + 3 minimum à Bac+5
- Solides connaissances techniques indispensables
- Maîtrise des procédures et du montage d'opérations d'aménagement et immobilières
- Esprit d'initiative, méthode et organisation, gestion de projet
- Qualités relationnelles et aptitude au travail en équipe
- Expérience d'au moins 3 ans dans la gestion de projet
- Maîtrise des outils bureautiques (Word, Excel, ...)
- Permis B indispensable

Conditions de recrutement :

- CDI - temps complet
- Rémunération annuelle brute : 32 800€ - à étudier selon expérience
- Avantages sociaux : chèques déjeuner, mutuelle, RTT
- Véhicule de service pour les déplacements professionnels
- Poste à pourvoir : 1er novembre 2021

Renseignements :

Pour obtenir plus d'informations, vous pouvez contacter :
Monsieur COLLIBEAUX directeur du service technique
tél. : 02 33 75 53 00

Modalités de candidature :

Adresser lettre de motivation et C.V en privilégiant l'adresse
mail suivante : recrutement@manche-habitat.fr

ou par courrier
MANCHE HABITAT
5 rue Emile ENAULT
BP 50 440
50 010 SAINT-LÔ CEDEX

Date limite de candidature : 03/10/2021